



003
2

CERTIDÃO Nº 126/2025 – INEXISTÊNCIA DE DENOMINAÇÃO

FRANCISCO ADOLFO DE ARRUDA FANCHINI, Secretário de Desenvolvimento Urbano da Prefeitura Municipal de Louveira, Estado de São Paulo, usando das atribuições que lhe são conferidas pela Lei,

CERTIFICA, atendendo ao requerimento protocolado nesta Municipalidade sob nº 10521/2025, com base na informação fornecida pela Divisão de Cadastro Imobiliário e INCRA, desta Prefeitura, que não foi localizada denominação oficial para a Estrada conhecida popularmente como Estrada Pau a Pique, conforme croqui e memorial descritivo anexos.

CERTIFICA finalmente que a presente certidão não autoriza automaticamente o parcelamento do solo nem a edificação, conforme o art. 33, inciso XV, da Lei Orgânica do Município.

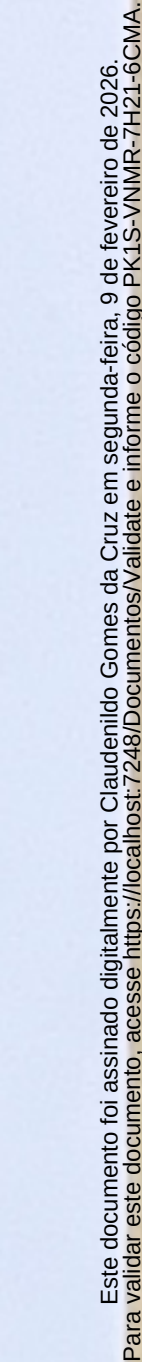
Esta certidão tem validade de 180 (cento e oitenta) dias.

Em 18 de novembro de 2025

FRANCISCO ADOLFO DE ARRUDA FANCHINI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO



Este documento foi assinado digitalmente por Claudenildo Gomes da Cruz em segunda-feira, 9 de fevereiro de 2026. Para validar este documento, acesse <https://localhost:7248/documents/validar> e informe o código PKCS-VNMR-7H2-6CMA.

[illegible]

CONVENÇÕES



LOCALIZAÇÃO

Prefeitura Municipal de Loureira
Processo 10521/2025
Estrada do Pau a Pique



MESSIO	LAUSANDE	PRV.	DATA	ESCALA
	PRV.	0		

MUNICÍPIO DE LOUREIRA
Bairro do Pau a Pique

006
R

007
R

MEMORIAL DESCRITIVO

Propriedade: Estrada do Pau a Pique

Proprietário:

Município: Louveira- SP

Matrícula:

Área: 2,1637 Ha. (21.637,00 m²)

Perímetro: 4.091,02 m.

DESCRIÇÃO PERIMÉTRICA (Estrada do "Pau a Pique")

O perímetro referente a "Estrada do Pau a Pique" encontra-se representados no sistema UTM, no datum SIRGAS;

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **PP01**, de coordenadas N 7.444.733,640 m e E 296.812,960 m, confrontando com a estrada "Hugo Picchi", situado no Município de Louveira- SP, com os seguintes azimutes e distâncias: 229°59'27" e 15,85 m até o vértice **PP02**, deste segue pelo azimute 234°46'35" e distância de 26,94 m, até o vértice **PP03**; deste segue no azimute 236°04'06" e distância 26,96 m até o vértice **PP04**; deste segue no azimute 235°54'32" e distância de 22,98 m até o vértice **PP05**; deste segue no azimute 238°48'10" e distância de 16,83 m até o vértice **PP06**; deste segue no azimute 240°48'51" e distância de 12,71 m até o vértice **PP07**; deste segue no azimute 246°55'13" e distância de 48,11 m até o vértice **PP08**; deste segue no azimute 243°42'03" e distância de 30,83 m até o vértice **PP09**; deste segue no azimute 236°40'53" e distância de 15,40 m até o vértice **PP10**; deste segue no azimute 234°08'39" e distância de 119,33 m até o vértice **PP11**; deste segue no azimute 239°33'21" e distância de 27,24 m até o vértice **PP12**; deste segue no azimute 238°36'01" e distância de 19,16 m até o vértice **PP13**; deste segue no azimute 237°05'51" e distância de 10,09 m até o vértice **PP14**; deste segue no azimute 234°55'57" e distância de 20,54 m até o vértice **PP15**, deste segue no azimute 227°01'45" e distância de 18,57 m até o vértice **PP16**; deste segue no azimute 224°26'31" e distância de 48,64 m até o vértice **PP17**; deste segue no azimute 230°02'56" e distância de 22,18 m até o vértice **PP18**, deste segue no azimute de 232°12'40" e distância de 21,57 m até o vértice **PP19**; deste segue no azimute 235°08'50" e distância de 25,29 m até o vértice **PP20**; deste segue no azimute 237°26'05" e distância de 37,86 m até o vértice **PP21**; deste segue no azimute 235°59'28" e distância de 26,93 m até o vértice **PP22**; deste segue no azimute 234°24'05" e 9,83 m até o vértice **PP23**; deste segue no azimute 235°43'27" e distância de 27,13 m até o vértice **PP24**; deste segue no azimute 236°00'28" e distância de 47,33 m até o vértice **PP25**; deste segue no azimute 235°13'23" e distância de 42,99 m até o vértice **PP26**; deste segue no azimute 232°32'51" e 26,16 m até o vértice **PP27**; deste segue em curva com raio R:81,28 e desenvolvimento de D: 41,09 m até o vértice **PP28**; deste segue no azimute 215°13'15" e distância de 26,48 m até o vértice **PP29**; deste segue no azimute 214°50'13" e distância de 34,22 m até o vértice **PP30**; deste segue no azimute 213°19'49" e distância de 85,26 m até o vértice **PP31**; deste segue no azimute 217°45'07" e distância de 22,47 m até o vértice

010
R

PP32; deste segue no azimuth $225^{\circ}39'03''$ e distância de 29,25 m até o vértice PP33; deste segue no azimuth $229^{\circ}08'19''$ e distância de 11,46 m até o vértice PP34; deste segue no azimuth $235^{\circ}31'48''$ e distância de 26,08 m até o vértice PP35; deste segue no azimuth $241^{\circ}59'38''$ e distância de 21,87 m até o vértice PP36, deste segue em curva à direita com raio R: 72,89 e desenvolvimento d: 33,62m até o vértice PP37; deste segue no azimuth $259^{\circ}04'27''$ e distância de 10,24 m até o vértice PP38; deste segue no azimuth $260^{\circ}21'28''$ e distância de 18,33 m até o vértice PP39; deste segue no azimuth $262^{\circ}35'39''$ e distância de 16,45 m até o vértice PP40; deste segue no azimuth $261^{\circ}08'31''$ e distância de 7,01 m até o vértice PP41; deste segue no azimuth $265^{\circ}38'12''$ e distância de 16,17 m até o vértice PP42; deste segue no azimuth $276^{\circ}06'10''$ e distância de 4,80 m até o vértice PP43; deste segue no azimuth $284^{\circ}55'25''$ e distância de 23,96 m até o vértice PP44; deste segue no azimuth $285^{\circ}55'43''$ e distância de 28,13 m até o vértice PP45; deste segue em curva com raio R: 117,95 e desenvolvimento D: 39,34m até o vértice PP46; deste segue no azimuth $275^{\circ}07'57''$ e distância de 5,03 m até o vértice PP47; deste segue no azimuth $280^{\circ}58'25''$ e distância de 24,06 m até o vértice PP48; deste segue no azimuth $277^{\circ}54'47''$ e distância de 21,65 m até o vértice PP49; deste segue no azimuth $271^{\circ}19'52''$ e distância de 26,26 m até o vértice PP50; deste segue no azimuth $272^{\circ}11'35''$ e distância de 18,29 m até o vértice PP51; deste segue em curva com raio R: 63,15 e desenvolvimento D: 18,74m até o vértice PP52; deste segue no azimuth $288^{\circ}05'16''$ e distância de 2,61 m até o vértice PP53; deste segue no azimuth $292^{\circ}15'30''$ e distância de 5,12 m até o vértice PP54; deste segue no azimuth $298^{\circ}12'54''$ e distância de 9,94 m até o vértice PP55; deste segue no azimuth $304^{\circ}11'39''$ e distância de 12,30 m até o vértice PP56; deste segue no azimuth $302^{\circ}43'57''$ e distância de 12,28 m até o vértice PP57; deste segue no azimuth $296^{\circ}26'34''$ e distância de 14,66 m até o vértice PP58; deste segue no azimuth $293^{\circ}48'56''$ e distância de 12,68 m até o vértice PP59; deste segue no azimuth $287^{\circ}31'07''$ e distância de 45,48 m até o vértice PP60; deste segue no azimuth $299^{\circ}34'07''$ e distância de 8,88 m até o vértice PP61; deste segue no azimuth $303^{\circ}51'35''$ e distância de 11,24 m até o vértice PP62; deste segue no azimuth $308^{\circ}41'30''$ e distância de 8,43 m até o vértice PP63; deste segue no azimuth $298^{\circ}42'40''$ e distância de 6,81 m até o vértice PP64; deste segue no azimuth $295^{\circ}44'49''$ e distancia de 44,48 m até o vértice PP65; deste segue no azimuth $293^{\circ}03'25''$ e distância de 30,26 m até o vértice PP66; deste segue no azimuth $287^{\circ}31'00''$ e distância de 16,18 m até o vértice PP67; deste segue no azimuth $284^{\circ}08'27''$ e distância de 34,51 m até o vértice PP68; deste segue no azimuth $283^{\circ}16'59''$ e distância de 51,66 m até o vértice PP69; deste segue no azimuth $297^{\circ}56'41''$ e distância de 33,99 m até o vértice PP70; deste segue no azimuth $304^{\circ}04'48''$ e distância de 19,97 m até o vértice PP71; deste segue no azimuth $300^{\circ}35'11''$ e distância de 22,13 m até o vértice PP72; deste segue no azimuth $298^{\circ}18'50''$ e distância de 41,32 m até o vértice PP73; deste segue no azimuth $290^{\circ}44'16''$ e distância de 5,90 m até o vértice PP74; deste segue no azimuth $297^{\circ}48'51''$ e distância de 43,70 m até o vértice PP75; deste segue no azimuth $297^{\circ}01'41''$ e distância de 90,20 m até o vértice PP76; deste segue no azimuth $320^{\circ}09'22''$ e distância de 30,61 m até o vértice PP77; deste segue no azimuth $326^{\circ}47'38''$ e distância de 30,20 m até o vértice PP78; deste segue no azimuth $343^{\circ}43'06''$ e distância de 27,86 m até o vértice PP79; deste segue no azimuth $142^{\circ}50'03''$ e 27,49 m até o vértice PP80; deste segue no azimuth $146^{\circ}48'41''$ e distância de 28,85 m até o vértice PP81; deste segue no azimuth $140^{\circ}09'56''$ e distância de 27,96 m até o vértice PP82; deste segue no azimuth $115^{\circ}58'33''$ e

distância de **46,53 m** até o vértice **PP83**; deste segue no azimute **117°32'05"** e distância de **84,84 m** até o vértice **PP84**; deste segue no azimute **110°40'46"** e distância de **5,97 m** até o vértice **PP85**; deste segue no azimute **118°19'16"** e **42,18 m** até o vértice **PP86**; deste segue no azimute **120°35'14"** e distância de **22,70 m** até o vértice **PP87**; deste segue no azimute **124°04'07"** e distância de **19,73 m** até o vértice **PP88**; deste segue no azimute **116°23'12"** e distância de **32,05 m** até o vértice **PP89**; deste segue no azimute **104°43'23"** e distância de **50,99 m** até o vértice **PP90**; deste segue no azimute **104°07'11"** e distância de **36,61 m** até o vértice **PP91**; deste segue no azimute **107°27'46"** e distância de **16,96 m** até o vértice **PP92**; deste segue no azimute **113°03'38"** e distância de **31,09 m** até o vértice **PP93**; deste segue no azimute **115°44'50"** e distância de **44,18 m** até o vértice **PP94**; deste segue no azimute **118°28'51"** e **8,83 m** até o vértice **PP95**; deste segue no azimute **128°41'24"** e **8,88 m** até o vértice **PP96**, deste segue no azimute **123°45'51"** e distância de **10,74 m** até o vértice **PP97**, deste segue no azimute **119°29'49"** e distância de **7,17 m** até o vértice **PP98**; deste segue no azimute **107°27'26"** e distância de **44,67 m** até o vértice **PP99**; deste segue no azimute **114°03'24"** e distância de **14,82 m** até o vértice **PP100**; deste segue no azimute **116°25'18"** e distância de **14,29 m** até o vértice **PP101**; deste segue no azimute **123°25'51"** e distância de **25,14 m** até o vértice **PP102**; deste segue no azimute **118°44'32"** e distância de **6,95 m** até o vértice **PP103**; deste segue em curva com raio **R: 62,54** e desenvolvimento **D: 21,95m** até o vértice **PP 104**; deste segue no azimute **91°55'47"** e distância de **19,60 m** até o vértice **PP105**; deste segue no azimute **91°20'47"** e distância de **27,24 m** até o vértice **PP106**; deste segue no azimute **97°53'36"** e distância de **22,57 m** até o vértice **PP107**; deste segue no azimute **101°00'03"** e distância de **23,63 m** até o vértice **PP108**; deste segue no azimute **94°39'21"** e **5,30 m** até o vértice **PP109**; deste segue em curva com raio **R:113,9** e desenvolvimento **D: 40,2** até o vértice **PP110**; deste segue no azimute **105°48'38"** e distância de **26,87 m** até o vértice **PP111**; deste segue no azimute **105°08'06"** e distância de **24,67 m** até o vértice **PP112**; deste segue no azimute **95°57'03"** e distância de **3,09 m** até o vértice **PP113**; deste segue no azimute **85°49'51"** e distância de **13,20 m** até o vértice **PP114**; deste segue no azimute **81°35'43"** e distância de **9,44 m** até o vértice **PP115**; deste segue no azimute **82°43'08"** e distância de **15,94 m** até o vértice **PP116**; deste segue no azimute **80°18'47"** e distância de **15,93 m** até o vértice **PP117**; deste segue no azimute **79°02'56"** e distância de **12,21 m** até o vértice **PP118**; deste segue e, curva com raio **R: 135,54** e desenvolvimento **D: 30,07m** até o vértice **PP119**; deste segue no azimute **62°09'19"** e distância de **19,83 m** até o vértice **PP120**, deste segue no azimute **55°33'34"** e distância de **25,62 m** até o vértice **PP121**; deste segue no azimute **48°45'14"** e distância de **12,53 m** até o vértice **PP122**; deste segue no azimute **45°35'18"** e distância de **26,16 m** até o vértice **PP123**; deste segue no azimute **37°45'20"** e distância de **21,48 m** até o vértice **PP124**; deste segue no azimute **33°19'51"** e distância de **84,92 m** até o vértice **PP125**; deste segue no azimute **34°50'16"** e distância de **37,11 m** até o vértice **PP126**; deste segue no azimute **34°48'57"** e distância de **21,32 m** até o vértice **PP127**; deste segue em curva com raio **R: 209,78** e desenvolvimento **D:46,19m** até o vértice **PP128**; deste segue no azimute **52°33'16"** e distância de **26,68 m** até o vértice **PP129**; deste segue no azimute **55°13'19"** e distância de **43,23 m** até o vértice **PP130**; deste segue no azimute **55°59'25"** e distância de **45,73 m** até o vértice **PP131**; deste segue no azimute **55°45'40"** e distância de **30,11 m** até o vértice **PP132**; deste segue no azimute **54°09'11"** e distância de **8,40 m** até o vértice **PP133**; deste segue no azimute **56°00'07"** e distância de **29,94 m** até o vértice **PP134**, deste segue no azimute **57°32'11"** e **35,12 m** até o vértice **PP135**, deste segue no azimute **55°09'21"** e distância

de 24,78 m até o vértice PP136; deste segue no azimuth $52^{\circ}06'10''$ e distância de 22,65 m até o vértice PP137; deste segue no azimuth $50^{\circ}00'24''$ e distância de 19,93 m até o vértice PP138; deste segue no azimuth $44^{\circ}26'02''$ e 46,52 m até o vértice PP139; deste segue no azimuth $46^{\circ}52'15''$ e distância 21,44 m até o vértice PP140; deste segue no azimuth $55^{\circ}49'01''$ e distância de 34,17 m até o vértice PP141; deste segue no azimuth $58^{\circ}36'56''$ e distância de 19,86 m até o vértice PP142, deste segue no azimuth $59^{\circ}39'28''$ e distância de 24,03 m até o vértice PP143; deste segue no azimuth $54^{\circ}08'55''$ e distância de 119,06 m até o vértice PP144; deste segue no azimuth $56^{\circ}39'42''$ e distância de 16,27 m até o vértice PP145; deste segue no azimuth $63^{\circ}48'08''$ e distância de 32,80 m até o vértice PP146; deste segue no azimuth $66^{\circ}54'44''$ e distância de 46,82 m até o vértice PP147; deste segue no azimuth $60^{\circ}17'07''$ e distância de 16,52 m até o vértice PP148; deste segue no azimuth $58^{\circ}48'42''$ e distância de 11,82 m até o vértice PP149; deste segue no azimuth $55^{\circ}53'24''$ e distância de 23,47 m até o vértice PP150; deste segue no azimuth $56^{\circ}12'53''$ e distância de 23,38 m até o vértice PP151; deste segue no azimuth $54^{\circ}47'54''$ e distância de 29,54 m até o vértice PP152; deste segue no azimuth $52^{\circ}30'38''$ e distância de 14,98 m até o vértice PP153, deste segue no azimuth $139^{\circ}59'21''$ e distância de 10,00 m até o vértice PP01, de coordenadas N 7.444.733,640 m e E 296.812,960 m; ponto inicial da descrição deste perímetro.

11/2025

Responsável Técnico
Leandro P. Ribeiro
Técnico Agrimensor do Município de Louveira

Este documento foi assinado digitalmente por Claudenildo Gomes da Cruz em segunda-feira, 9 de fevereiro de 2026. Para validar este documento, acesse <https://localhost:7246/Documents/Validate> e informe o código PKUS-VNMR-7H21-6CIVA.





Câmara Municipal de Louveira



Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Louveira. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://localhost:7248/Documentos/Validate?chave=PK1S-VNMR-7H21-6CMA>, ou vá até o site <https://localhost:7248/Documentos/Validate> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: PK1S-VNMR-7H21-6CMA